

**ACTA DE SESION N° 5**

**Fecha:** 24/11/16

**Hora:** 15:00 a 16:30

**Asistentes:**

TARAPACÁ	JESÚS VICTOR MESÍAS SOTO	Consejero Presidente Consejo SERVIU Tarapacá
ANTOFAGASTA	OLGA MORA CASTILLO	Consejera Presidente Consejo SERVIU Antofagasta
O´HIGGINS	MANUEL SILVA PARDO	Consejera Presidente Consejo SERVIU O´Higgins
MAULE	SALVADOR HERMOSILLA AREVALO	Consejero Presidente Consejo SERVIU Maule
BIO BIO	MARÍA CRISTINA MARTÍNEZ	Consejera Consejo SERVIU Bio Bio
ARAUCANIA	ROSA ESPARARZA AMOYADO	Consejero Presidente Consejo SERVIU Araucanía
AYSEN	MARCELA MONTECINOS	Consejero Presidente Consejo SERVIU Aysen
Subsecretaria	FELIPE FERNÁNDEZ	Secretario Ejecutivo Consejo Soc Civil

**No asisten:**

ARICA	BERNARDO SOTO MARTINEZ	Consejero Presidente Consejo SERVIU Arica y Parinacota
RM	COSOC no se ha constituido	
ATACAMA	JONATHAN HERMOSILLA	Consejero Presidente Consejo SERVIU Atacama
VALPARAÍSO	JORGE PÓNCE NUÑEZ	Consejero Presidente Consejo SERVIU Valparaíso
COQUIMBO	ROSA ANGEL	Consejera Presidente Consejo SERVIU Coquimbo
LOS RIOS	JUAN VALENZUELA GONZALEZ	Consejero Presidente Consejo SERVIU Los Ríos
PMS	JADILLE MUSSA	Consejera Presidente Consejo Parque Metropolitano
MAGALLANES	MARCELA VARGAS SANTANA	Consejera Presidente Consejo SERVIU Magallanes

**Otros asistentes**

Subsecretaria	Isidora Velasco	Periodista SITD   Oficina Participación Ciudadana
Subsecretaria	Matías Gonzalez	Encargado programa PPPF

**Desarrollo:**

1. Con fecha 24 de septiembre 2016, siendo las 15:10 se procede a dar inicio a la 5ª sesión del Consejo de la Sociedad Civil de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, a través del sistema de videoconferencia y conexión vía Skype-Lync con las delegaciones de Los Ángeles y Santa Cruz.

**ACTA DE SESION N° 5**

2. El Secretario Ejecutivo del Consejo, Felipe Fernández asesor de la Ministra, agradece la asistencia de los consejeros y da paso a la exposición de Matías Gonzalez, encargado nacional del programa de Protección del Patrimonio Familiar, quien informará a los consejeros sobre las iniciativas de eficiencia energética y sus procesos de postulación.
3. Matías señala que el Ministerio de Vivienda y Urbanismo se ha comprometido, entre otras materias, con los planes de descontaminación atmosférica, consignados en la agenda de energía del Gobierno, lo que implica una inversión en las mejoras en las viviendas ya existentes y cambios en la normativa para las viviendas nuevas.
4. Agrega que se está diseñando un programa de subsidio para instalar colectores solares en algunas viviendas y explica que actualmente existe un llamado nacional para todas las zonas de descontaminación, que consiste en 700 mil subsidios, donde pueden optar todas las viviendas económicas de hasta 140 mt<sup>2</sup>.

**Termina la exposición y se abre el espacio para los comentarios de los consejeros:**

- Se comenta que en el norte se necesita una participación más democrática para los procesos que otorgan este tipo de subsidio, que se necesita que en Serviu las personas que atienden público estén más capacitadas para explicar el detalle.
- Se solicita que la ciudadanía pueda fiscalizar el trabajo que realizan las entidades patrocinantes en regionales. Se señala que en general la gente está mal informada y hay muchas empresas lucrando con este tema. Se solicita que la institución se comprometa con la entrega de la información periódica y clara sobre la materia.
- Consejera de Coihaique, Marcela Montecinos comenta que en Aysén se necesitan recursos para reparar las viviendas de los adultos Mayores. Matías Gonzalez, encargado PPPF Minvu, señala que la prioridad de los recursos en Coihaique está puesta para los planes de descontaminación ya que la ciudad de Aysén es una de las urbes más contaminadas de Latinoamérica.
- Marcela Montecinos también comenta las altas cifras de las boletas de garantías que solicita MINVU a las empresas, eso impide que se produzca una sana competencia en las licitaciones, ya que son pocas las empresas que pueden comprometer montos tan altos en las boletas de garantía. Solicita que por favor MINVU estudie la posibilidad de bajar esos montos para garantizar que más empresas puedan participar de las licitaciones.
- Algunos consejeros comentan la necesidad de establecer un vínculo más estrecho entre los consejos regionales y las autoridades de los servicios, de manera de poder trabajar mejor.

**Compromisos**

- Felipe propone que debido al contexto de las fiestas de fin de año y la baja asistencia la próxima reunión se realice en enero. Señala que el tema a tocar en esa reunión será la influencia que tienen los Cosoc a nivel regional, la capacidad de fiscalización a las políticas públicas que se implementan en el sector, etc.